# DECLARAÇÃO
# CASA CATARINA

GOVSC
SIE
SAS

PROGRAMA CASA CATARINA

## IDENTIFICAÇÃO DO LOTE

| | |
|---|---|
| ENDEREÇO COMPLETO | |
| QUADRA | |
| LOTE | |
| ÁREA TOTAL DO LOTE | |
| TIPO DO LOTE | (  ) MEIO DE QUADRA (  ) ESQUINA |
| DIMENSÕES DO LOTE: | |
| FRENTE (m) | |
| PROFUNDIDADE (m) | |
| | |

## VERIFICAÇÃO TÉCNICA DO LOTE (CHECKLIST)

## CRITÉRIOS DE ATENDIMENTO OBRIGATÓRIO

| ITEM | DESCRIÇÃO | SIM | NÃO | OBSERVAÇÃO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ATENDE AS DIMENSÕES MÍNIMAS DO LOTE CONFORME IMPLANTAÇÃO (PROJETO ARQUITETÔNICO) 10x17 (MEIO QUADRA) OU 12,5x17 (ESQUINA) | | | |
| 2 | POSSUI AFASTAMENTO LATERAL MÍNIMO DE 1,50M | | | |
| 3 | POSSUI AFASTAMENTO FRONTAL MÍNIMO (5,00M – CONFORME IMPLANTAÇÃO) | | | |
| 4 | SONDAGEM DO SOLO CONSTATANDO RESISTÊNCIA MÍNIMA DO SOLO ≥ 1,50 KGF/CM² | | | |
| 5 | CIENTE DA ADEQUAÇÃO, SE NECESSÁRIO, DO PROJETO HIDROSSANITÁRIO AO NÍVEL DO LENÇOL FREÁTICO | | | |
| 6 | DETERMINAÇÃO DA PERMEABILIDADE DO SOLO CONSTATANDO TAXA DE APLICAÇÃO DIÁRIA ESTIMADA DE 0,14 M³/M²/DIA (PROJETO HIDROSSANITÁRIO) | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7 | LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO REALIZADO | | | |
| 8 | TOPOGRAFIA PLANA COM CAIMENTO ADEQUADO PARA ESCOAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS | | | |
| 9 | MANIFESTAÇÃO DO ÓRGÃO AMBIENTAL COMPETENTE, QUANDO APLICÁVEL | | | |

**CRITÉRIOS A SEREM ATENDIDOS ATÉ O FINAL DA EXECUÇÃO DAS CASAS**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 10 | DECLARAÇÃO DA CONCESSIONÁRIA DE ÁGUA QUANTO AO FORNECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL | | | |
| 11 | DECLARAÇÃO DA CONCESSIONÁRIA DE ESGOTO QUANTO À EXISTÊNCIA DE REDE DE COLETA | | | |
| 12 | NECESSIDADE DE AMPLIAÇÃO DE REDES DE ÁGUA, ESGOTO OU ENERGIA ELÉTRICA | | | |
| 13 | PRESENÇA DE CALÇADAS NO LOCAL | | | |
| 14 | SITUAÇÃO DA MATRÍCULA DO IMÓVEL (RETIFICADA E ATUALIZADA) | | | |
| 15 | INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA APROVAÇÃO DO PROJETO NA PREFEITURA CORRESPONDENTE | | | |

**OBSERVAÇÕES**

É RECOMENDÁVEL VERIFICAR SE A ÁREA MÍNIMA DO LOTE ESTÁ DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL VIGENTE. SUGERE-SE TAMBÉM CONSIDERAR AS ORIENTAÇÕES DO CÓDIGO DE OBRAS E DO PLANO DIRETOR. POR FIM, ANALISAR ATÉ O MOMENTO, A INEXISTÊNCIA DE REGISTROS DE ENCHENTES, ALAGAMENTOS, BEM COMO DE RISCOS DE EROSÃO OU DESLIZAMENTOS NO LOCAL.

## RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA DECLARAÇÃO

| |
|---|
| NOME COMPLETO |
| Nº CREA/CAU |
| Nº ART/RRT |
| TELEFONE |
| E-MAIL |
| ASSINATURA |
| DATA |

## RESPONSÁVEL PREFEITURA

| |
|---|
| NOME COMPLETO (PREFEITO) |
| CPF |
| TELEFONE |
| E-MAIL |
| ASSINATURA |
| DATA |